

349 000 €

 138 m²

 6 pièces

 Rhinau



Exclusivité

Surface 137.97 m²

Pièces 6

Référence VM572, Mandat N°1176 Nous vous proposons à la vente, cette très agréable maison jumelée de 137.97m² hab env, sur 3.95 ares de terrain, située dans un environnement pavillonnaire calme à Rhinau.

Très bien entretenue et bien équipée, cette maison propose de beaux volumes et surtout 5 chambres, ce qui est assez rare sur ce type de bien.

Voici sa composition :

- au rdc : entrée, salon séjour, cuisine toute équipée, WC avec douche, débarras, garage.
- étage : 5 chambres, salle de bain avec baignoire, meuble vasque et WC.

Les Plus :

- chauffage par PAC Air/Eau
- volets motorisés sur baies vitrées et vélux
- une maison impeccable, sans travaux structurels à prévoir
- beaucoup de stationnements

A l'extérieur : 4 espaces de stationnement, une terrasse semi couverte orientée Sud, un espace potager transformable en espace vert.

A voir au plus vite en nous contactant au 03 88 74 04 28!

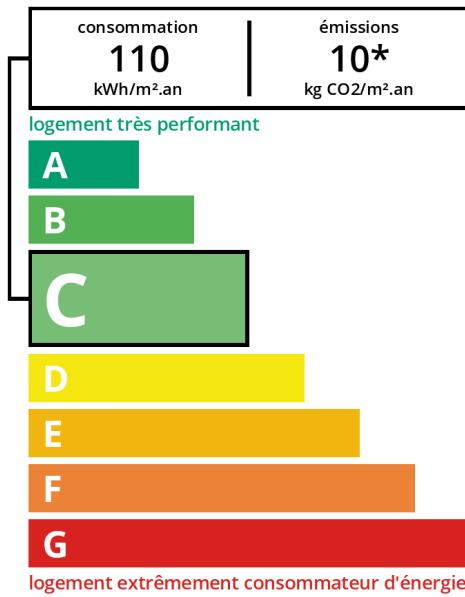
Honoraires inclus de 2.95% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 339 000 €. Classe énergie C, Classe climat B. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



Cabinet Immobilier Reppel
37 rue de l'Hôtel de Ville
67860 Rhinau
03 88 74 04 28



Sabine REPPÉL
sabine@immoreppel.fr
Agent commercial (Entreprise individuelle)
06 89 67 54 02



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

